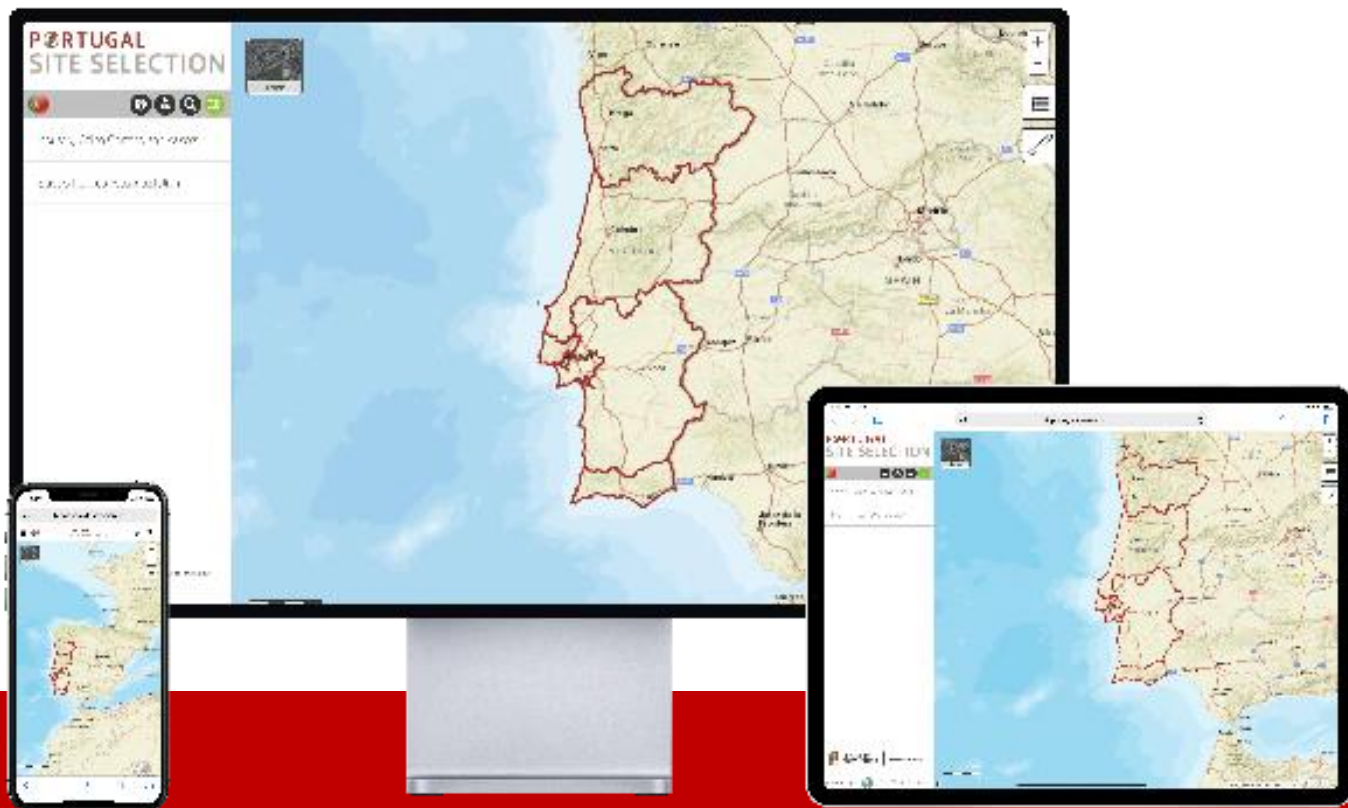


PORTUGAL SITE SELECTION

A QUALIFICAÇÃO E PROMOÇÃO DO TERRITÓRIO NACIONAL



**PROMOÇÃO DOS ATIVOS PARA A
CAPTAÇÃO DE MAIS INVESTIMENTO**

Isabel Caldeira Cardoso
EBM, aicep Global Parques

isabel.cardoso@globalparques.pt



INFORMAÇÃO - STATUS QUO

2021

419 Parques empresariais

15.074 Lotes (5.258 lotes livres)

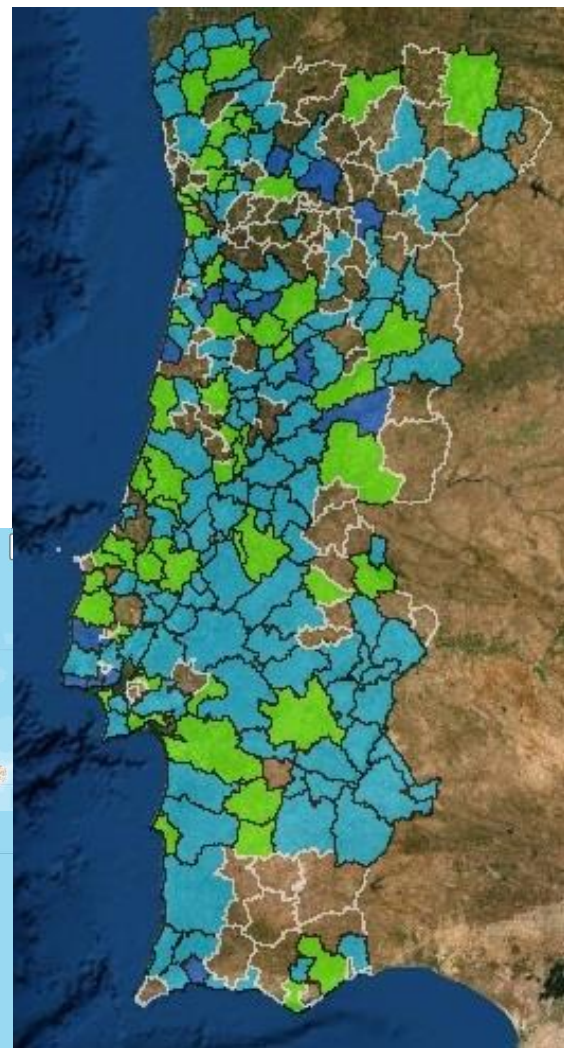
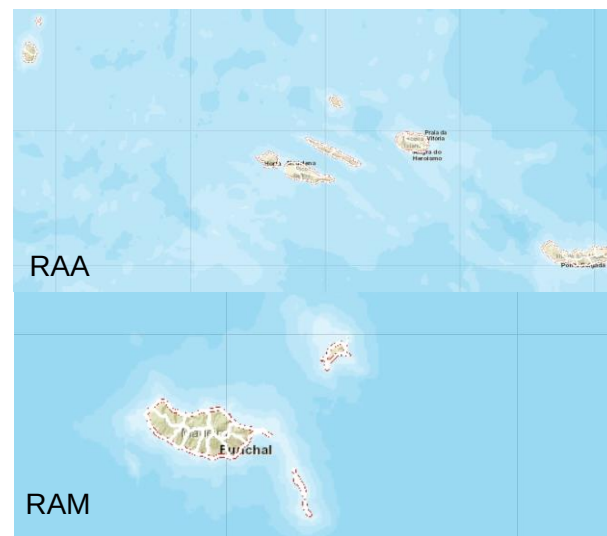
99 Espaços de escritórios

94 Unidades no cadastro de ativos

210 Concelhos representados

(68%)

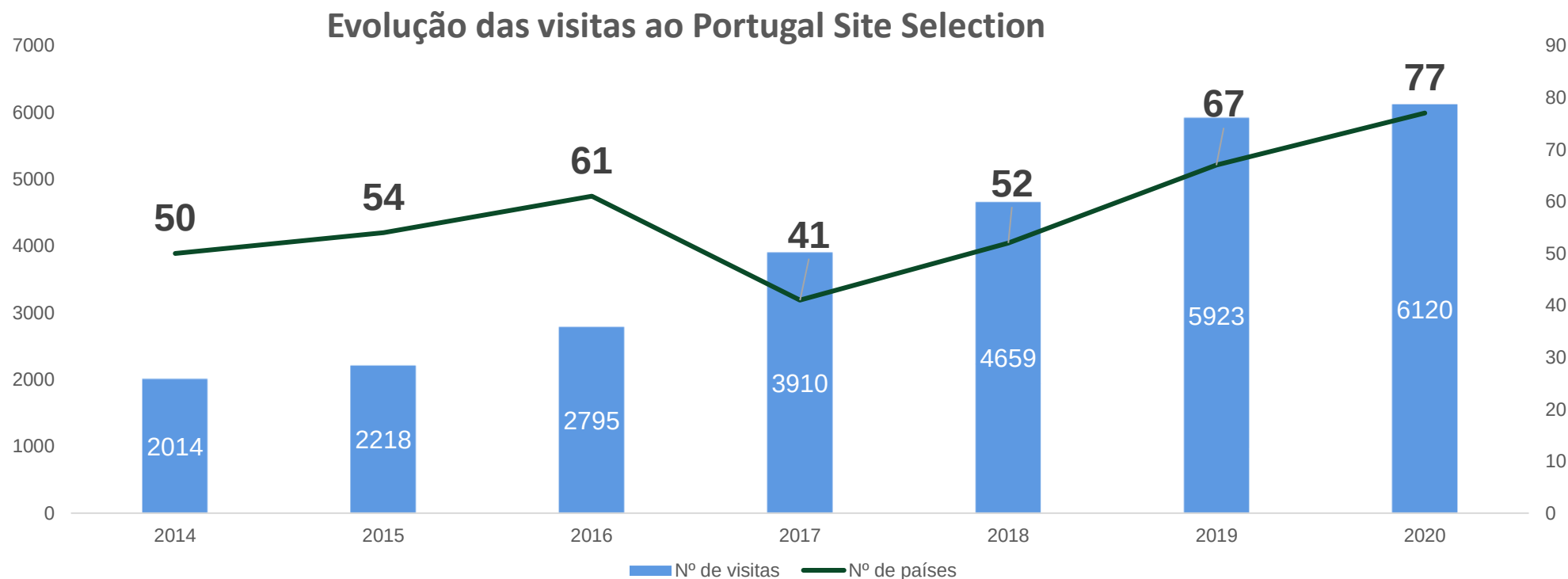
- Parques Empresariais
- Office Space
- Parques Empresariais, Office Space e Cadastro de Ativos





Porquê estar representado no Portugal Site Selection

A. Presença no Mercado Internacional de Localizações para Investimento





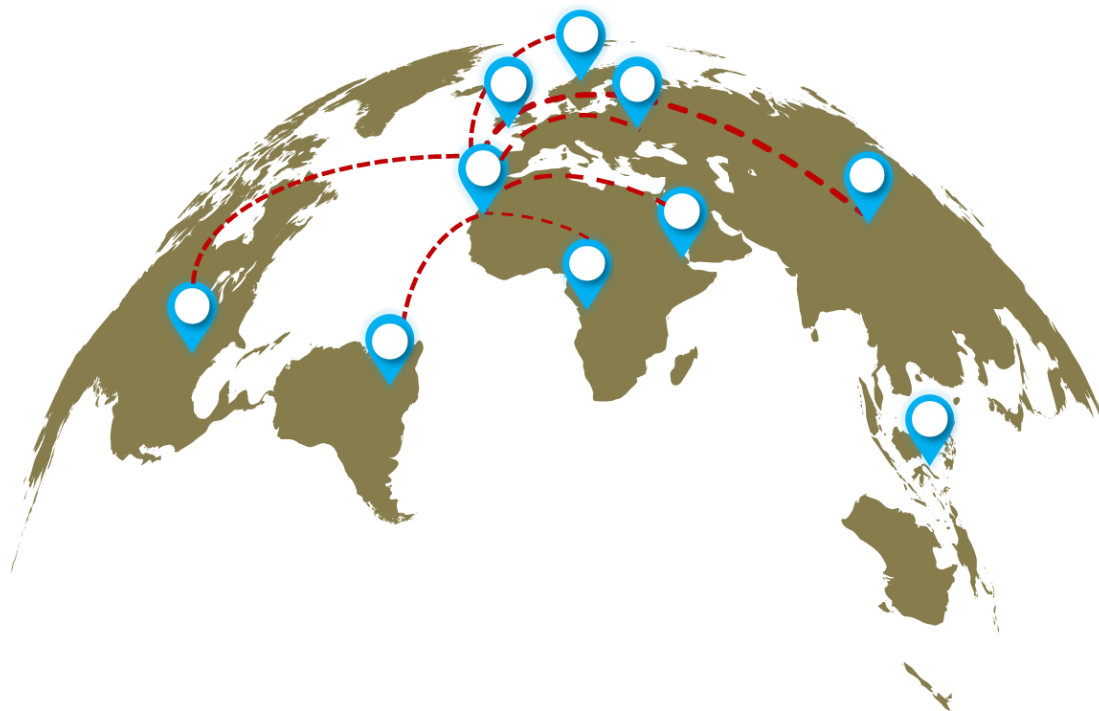
Porquê estar representado no Portugal Site Selection

A. Presença no Mercado Internacional de Localizações para Investimento

Top 10 de 2020

1.		Portugal
2.		China
3.		United States
4.		Spain
5.		France
6.		Brazil
7.		United Kingdom
8.		Germany
9.		Netherlands
10.		Finland

Países origem das visitas ao Portugal Site Selection



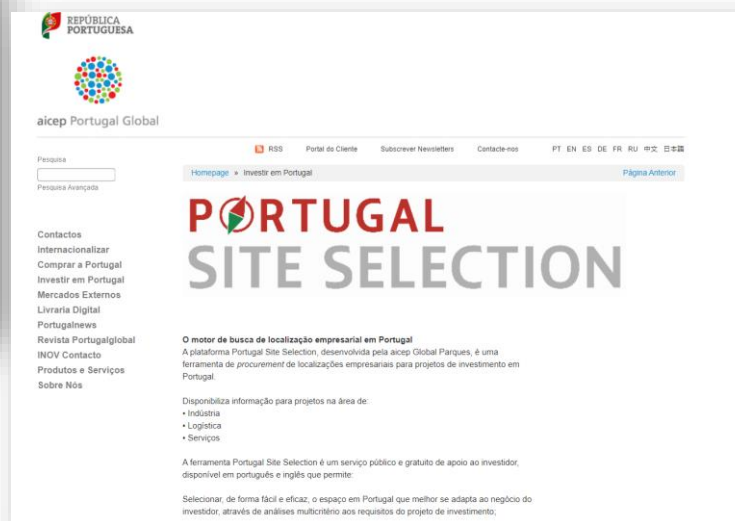
PORTUGAL SITE SELECTION

A QUALIFICAÇÃO E PROMOÇÃO DO TERRITÓRIO NACIONAL



Porquê estar representado no Portugal Site Selection

B. Forte Divulgação através de links a *Sites* de Entidades prescritoras de Investimento incluindo a Rede Diplomática



Portugal Site Selection

11 fevereiro 2021

A plataforma **Portugal Site Selection** é um serviço público gratuito sobre um Sistema de Informação Geográfica (SIG), que fornece dados sobre Áreas de Localização Empresarial (ALE) e permite que os investidores possam, com análises multicritério, encontrar a melhor localização em Portugal para se instalar.

#DiásporaInvestirInvestirempor Portugal #portugalmodemoeconomico

Partilhe

Mensagem do Embaixador

Quem somos

Áreas

- Assuntos Económicos
- Cooperação
- Boisas de Estudo
- Fundo de Pequenos Projetos
- Cultura e Língua
- Agência Cultural
- Emprego Português
- Serviços da Embaixada



Porquê estar representado no Portugal Site Selection

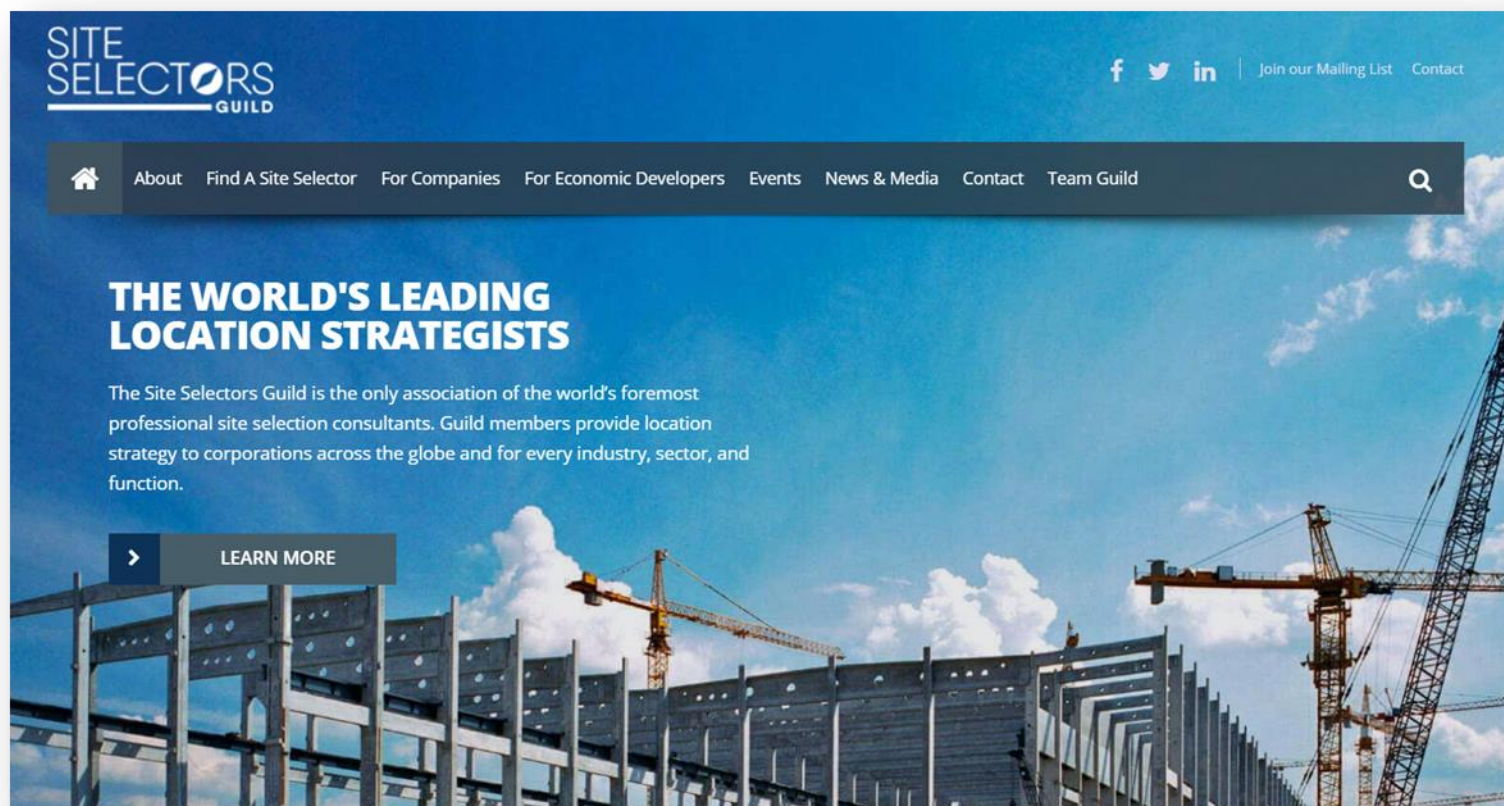
C. Divulgação pelas Delegações da AICEP - rede externa a nível mundial





Porquê estar representado no Portugal Site Selection

D. Divulgação e Promoção do Portugal Site Selection em eventos relevantes



*Exemplo: Site Selectors Guild
Anual Conference - EUA (país
com maior emissão de
investimento). O evento reúne os
principais consultores de
localização do mundo.*



Porquê estar representado no Portugal Site Selection

E. Divulgação na Rede da Diáspora





Porquê estar representado no Portugal Site Selection

F. 2021 Início de uma forte Divulgação



Vídeo



Ação de Marketing Digital ajustada ao target



Newsletter



Desenvolvimento do Cadastro de Ativos

Ações:

- Georreferenciação da oferta de terrenos com pontos (centróides) no mapa
- Inclusão de *maptips* com informação (características, infraestruturas, distâncias a POI)
- Informação compilada em relatórios – Relatório de ativo, Relatório comparativo

Objetivos:

- Encontrar as melhores soluções para localização de empresas fora de parques empresariais
- Mostrar as oportunidades de cada região – *Business Opportunities*



Exemplos

PORTUGAL
SITE SELECTION

Indústria, Escritórios e Ativos

VOLTAR



Indústria



Escritórios



Cadastro de Ativos



<https://portugalsiteselection.pt/>



3. Novo Dashboard de Indicadores

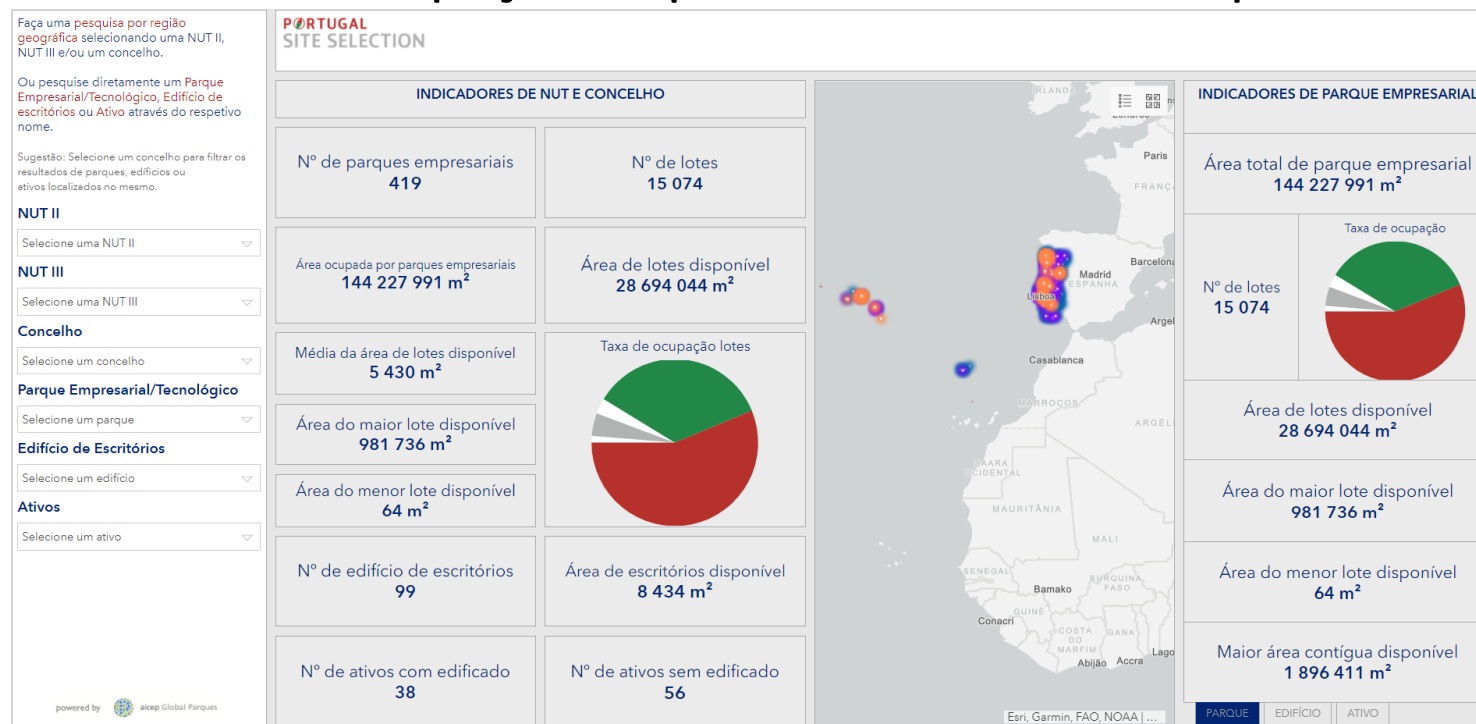
OBJETIVOS:

- Organizar territorialmente a informação disponível
- Conhecer a oferta do território
- Reconhecer as regiões com défice de oferta infraestruturada



3. Novo Dashboard de Indicadores

Desenvolvimento de um *Dashboard* de indicadores com dados do Portugal Site Selection para estudos analíticos sobre espaços disponíveis no território para a atividade empresarial





Serviços de Assessoria Técnica Especializada



Contacte:

globalparques@portugalsiteselection.pt



Serviços de Assessoria Técnica Especializada

1

PROCUREMENT DE LOCALIZAÇÕES

5

QUALIFICAÇÃO DE ÁREAS DE LOCALIZAÇÃO E CAPACITAÇÃO DE MUNICÍPIOS

no processo de captação de investimento;
conhecimento do território, identificação de
vantagens competitivas, organização de
informação, elaboração de Dossier do
Investidor.

4

APOIO À GESTÃO DE PARQUES
EMPRESARIAIS



2

PLANEAMENTO E
ORDENAMENTO DE ESPAÇO

3

APOIO À INSTALAÇÃO DE
EMPRESAS

Contacte:

globalparques@portugalsiteselection.pt



OBRIGADA!

<https://globalparques.pt>

<https://portugalsiteselection.pt>